

Winter 2023 EinBlick

Das Magazin der WBG Fürth

Seite 6

**Aktuelle
Bauprojekte
im Überblick**

Seite 9

**Energie-Revolution
mit Künstlicher
Intelligenz**

**Fürth erstrahlt
im Lichterglanz**

Seite 11

**Glühwein-
Gutscheine
zu gewinnen**



Inhalt

- 4 Personelle Verstärkung und Änderungen bei den TV-Kabelgebühren
- 5 Wertschätzung der Grünanlagen und Fehlerkorrektur bei den Gaspreisen
- 6 Neuigkeiten zu aktuellen Bauprojekten
- 7 Spatenstich des Projekts „Obdachlosen-Wohnen“
- 8 Das Großprojekt Photovoltaik-Nachrüstung
- 9 Fürther Energie-Revolution für die Wohnungswirtschaft
- 10 Winterrezept: Bratapfel mit Knusperfüllung
- 11 Glühwein-Gewinnspiel und Veranstaltungen

Liebe Mieter:innen,

ein weiteres aufregendes Jahr geht zu Ende und es bietet sich die Gelegenheit, auf die zahlreichen Entwicklungen und Projekte zurückzublicken, die uns als WBG Fürth in enger Partnerschaft mit der Stadt Fürth im Jahr 2023 geprägt haben.

Die aktuellen Herausforderungen der Baubranche hielten uns nicht davon ab, in Neubau- und Sanierungsprojekte zu investieren, um modernen und nachhaltigen Wohnraum zu schaffen. Ob bei Modernisierungen wie in der Leibnizstraße oder bei Neubauprojekten wie der Obdachlosenunterkunft in der Leyher Straße, Deutschlands höchstem Mietwohnhaus in Holz-Hybrid-Bauweise in der Komotauer Straße und zwei neuen Mehrfamilienhäuser, ebenfalls in Holz-Hybrid-Bauweise in der Weidenstraße – immer hatte Nachhaltigkeit und der soziale Nutzen höchste Priorität. Mehr zu diesen Projekten finden Sie in diesem Magazin.

Auch abseits der Wohnungswirtschaft gab es jede Menge schöne und erfolgreiche Projekte, vor allem das Bienenprojekt. Unser Bienenstock, der auf dem Geschäftsgelände der WBG Fürth angesiedelt ist, trägt dazu bei, Vorbehalte gegenüber Bienen abzubauen und die ökologische Verantwortung zu stärken.

Es war ein Jahr voller Erfolge, Herausforderungen und spannender Projekte. Ein guter Zeitpunkt, uns bei allen Mitarbeiter:innen und Mieter:innen zu bedanken, die uns auf dem Weg unterstützt und alle Projekte mitgetragen haben – und uns auch in den kommenden Jahren weiter unterstützen.

Ich wünsche eine schöne Weihnachtszeit und ein frohes neues Jahr!

Ihr



Rolf Perlhofer
Geschäftsführer
der WBG Fürth



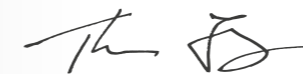
Liebe Mitbürger:innen,

das Jahr neigt sich dem Abschluss zu. Jetzt bricht die sogenannte „besinnliche“ Zeit an, die für die meisten von uns mit Anspannung und Trubel einhergeht, sowohl im beruflichen als auch im privaten Bereich. Inmitten der geschäftigen Aktivitäten, dem Einkaufsstress und den familiären Verpflichtungen sollten wir es aber dennoch nicht versäumen, uns auf die bevorstehenden Tage um Heiligabend zu freuen. Die nahenden Advents- und Weihnachtsmärkte bieten uns optimale Gelegenheiten, den Alltag hinter uns zu lassen und bereits in vorweihnachtliche Stimmung zu geraten. Bei einer Tasse Glühwein, duftenden Maronen, weihnachtlicher Musik und Aufführungen, dem Glanz der Lichter und in Gesellschaft von Freunden, Familie und lieben Bekannten stellt sich in jedem Fall eine entspannte Weihnachtsatmosphäre ein, und das gemeinsame Warten auf das Fest bereitet umso mehr Freude.

Freude ist auch ein gutes Stichwort im Rückblick auf das Jahr. Denken wir nur an die wirklich tolle Michaelis-Kirchweih, die in diesem Jahr bei allerbestem Wetter die Menschen aus nah und fern zusammengebracht hat und sich wahrlich als Königin präsentiert hat. Oder der unter riesiger Anteilnahme der Bevölkerung erfolgte Umzug der Berufsfeuerwehr in ihr neues Domizil. Dies hat einmal mehr gezeigt, was sich in unserer Stadt bewegt.

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen allen besinnliche und frohe Feiertage. Möge die Weihnachtszeit uns für das kommende Jahr voller Freude und Optimismus stimmen.

Ihr



Dr. Thomas Jung
Oberbürgermeister der Stadt Fürth



Eine süße Erfolgsgeschichte

Seit im Frühjahr zwei Bienenvölker auf dem Gelände unserer Geschäftsstelle eingezogen sind, hat sich einiges getan. Ziel des Projektes ist es, einen Beitrag für die umliegende Natur zu leisten, Berührungspunkte mit Bienen abzubauen und ganz nebenbei unseren eigenen nachhaltigen Bio-Honig zu produzieren.

Nach ihrem Einzug im April dieses Jahres haben sich die Bienen unter der Betreuung von Imker Bernd Kobr von STADTGOLD gut eingelebt, so dass bereits im Sommer die erste Honigernte stattfinden konnte. Nachdem wir Ende August das erste Glas WBG-Honig in unserem Büro in der Siemensstraße 28 verkaufen konnten, ist nun auch das letzte Glas für dieses Jahr ausverkauft. Zeit für uns, Danke zu sagen, dass die Bienen gut aufgenommen wurden und die Honig-Nachfrage so hoch war. Mitte nächsten Jahres können wir mit zwei weiteren Bienenstöcken und der nächsten Honigernte in die neue Saison starten und freuen uns wieder auf jede Menge Unterstützung.



Neues aus dem WBG-Team

Wir freuen uns über Zuwachs und heißen zwei neue Mitarbeiter willkommen



Michael Blasch

Bau/Modernisierung

Herr Blasch, erzählen Sie uns etwas über sich!

Ich bin verheiratet und Vater eines Sohnes. Derzeit wohnen wir in Regensburg, aber die Stadt Fürth und der Großraum Nürnberg wären für uns eine sehr vielversprechende Alternative. Ich spiele gerne Tennis und bin ein noch unentdeckter Star-Hobbykoch.

Wie sind Sie auf die WBG Fürth gestoßen?

Ich war zur richtigen Zeit am richtigen Ort, auf der Plattform LinkedIn, um die Stellenanzeige der WBG zu finden.

Was reizt Sie an Ihrem neuen Arbeitsplatz?

Die WBG Fürth ist ein sozial verantwortliches Wohnungsunternehmen mit dem Willen, etwas Positives zu bewegen, um die Lebenssituation vieler Menschen zu verbessern. Ich freue mich, als Teil des Unternehmens dazu beitragen zu können.

In welchen Bereichen sind Sie jetzt tätig?

Ich unterstütze die technische Abteilung als Projektleiter.



Gordon Zapf

Finanzbuchhaltung

Herr Zapf, erzählen Sie uns etwas über sich!

Ich bin 52 Jahre jung, ledig und wohne im Landkreis Fürth. In meiner Freizeit bin ich gerne in der freien Natur unterwegs.

Was reizt Sie an Ihrem neuen Arbeitsplatz?

Besonders angesprochen hat mich die WBG als regionaler Arbeitgeber aus und für die Region und als ausgezeichnetes, geprüftes familienfreundliches Unternehmen.

Außerdem reizen mich die vielfältigen Herausforderungen in der Wohnungswirtschaft und ein krisensicherer, abwechslungsreicher Arbeitsplatz.

In welchen Bereichen sind Sie jetzt tätig?

Meine Aufgaben in der Finanzbuchhaltung beinhalten Bilanz-erstellung und Rechnungslegung.

INFO FÜR UNSERE MIETER:INNEN

Ab 01.07.2024 entfällt das Nebenkostenprivileg für TV-Kabelgebühren

Mit dem Nebenkostenprivileg konnten Vermieter:innen die Gebühren fürs Kabelfernsehen auf die Nebenkosten umlegen. Ab dem 01.07.2024 entfällt dieses Privileg und Mieter:innen können selbst entscheiden, wie sie ihr TV-Programm empfangen. Aktuell versorgen wir unsere Mieter:innen über einen sogenannten Mehrnutzervertrag und rechnen die Kosten für den Kabelanschluss über die Betriebskosten ab. Spätestens ab Juli 2024 können die-

se Kosten nicht mehr umgelegt werden. Wir arbeiten derzeit mit unserem Partner Vodafone Kabel Deutschland an einer Versorgungsvereinbarung mit attraktiven Sonderkonditionen. Unsere Mieter:innen erhalten in Kürze ein Rundschreiben mit entsprechenden Informationen. Wir empfehlen das Rundschreiben der WBG abzuwarten bevor Verträge mit Subunternehmen an der Haustür abgeschlossen werden.



Unsere Grünanlagen pflegen und schützen

Gemeinsam für ein schönes Zuhause

Unsere Grünflächen und Außenanlagen sind nicht nur Orte der Erholung, sondern haben auch einen großen Einfluss auf unsere Wohnqualität. Es ist wichtig zu verstehen, dass die Pflege und Erneuerung dieser Grünflächen über die Betriebskosten finanziert wird.

2024 stehen viele Neu- und Ersatzpflanzungen an. Einerseits sind sie notwendig, weil einige unserer Pflanzen mutwillig beschädigt wurden, was nicht nur finanzielle Kosten verursacht, sondern auch unsere grünen Oasen beeinträchtigt. Andererseits sind viele Pflanzen den Herausforderungen des Klimawandels ausgesetzt und müssen ersetzt werden.

Als Gemeinschaft können wir dazu beitragen, diese Kosten zu reduzieren. Sensibilisierung und Aufklärung spielen eine entscheidende Rolle, sowohl bei Erwachsenen als auch bei Kindern, um Vandalismus zu minimieren und unsere Außenanlagen zu schützen.

Die Grünflächen sind von großer Bedeutung und es ist wichtig, Bemühungen zu zeigen, um die Außenanlagen zu pflegen und zu verschönern. Denn letztlich profitieren wir alle von einem gepflegten und lebenswerten Wohnumfeld.



Richtigstellung zum Gaspreis

Information zur Fehlerbehebung der aktuellen Entwicklung der Energiekosten

In der letzten Ausgabe unserer Mieterzeitung ist uns ein Fehler unterlaufen, den wir hiermit gerne korrigieren und uns dafür entschuldigen möchten. Auf Seite 9, im Absatz zum Thema „Entwicklung der Energiekosten“, haben wir versehentlich eine falsche Information veröffentlicht. Der Fehler befindet sich in Zeile 4, in der es heißt: „Der Gaspreis erhöht sich von 0,5 auf 11 Cent.“ Richtig ist eine Erhöhung von 5 auf 11 Cent.

Wir danken für Ihr Verständnis und nutzen die Gelegenheit, noch einmal auf unsere Empfehlung hinzuweisen, die monatlichen Vorauszahlungen für das Jahr 2024 zu erhöhen. Das Formular finden Sie unter www.wbg-fuerth.de/downloads.

Bei weiteren Fragen oder Anliegen stehen Ihnen unsere Kundenbetreuer:innen gerne zur Verfügung.

Neue Maßstäbe im nachhaltigen Wohnungsbau

Baufortschritte unserer aktuellen Projekte

Komotauer Straße 14 - 16

Deutschlands höchstes Mietwohnhaus in Holz-Hybrid-Bauweise mit Mietzuschuss nach EOF

Im September erfolgte der Spatenstich für unser neues 8-stöckiges Mehrfamilienhaus mit 24 geförderten Wohnungen. Durch die bereits erprobte serielle Holz-Hybrid-Bauweise kann die Bauzeit deutlich verkürzt werden. Zudem wird das Gebäude mit regenerativer Energie versorgt, unter anderem durch eine PV-Anlage mit Mieterstrommodell. Die Dächer werden begrünt und Lademöglichkeiten für E-Autos und E-Bikes vorbereitet.

Voraussichtliche Fertigstellung: Oktober 2024



Weidenstraße 1/3

Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern in Holz-Hybrid-Bauweise mit Mietzuschuss nach EOF

In der ehemals Westlichen Waldringstraße 9/11 entstehen insgesamt 18 Mietwohnungen in Holz-Hybrid-Bauweise. Auch hier handelt es sich um geförderten Wohnraum im Rahmen der einkommensorientierten Förderung (EOF) des Freistaats Bayern. Um regenerative Energien zu nutzen und den Stromverbrauch zu senken, werden die Gebäude mit einer Wärmepumpe und einer PV-Anlage ausgestattet.

Voraussichtliche Fertigstellung: Mai 2024



Leibnizstraße 39 - 43

Energetische Modernisierung und Aufstockung unseres Bestandsgebäudes

Bei der energetischen Modernisierung unseres Bestandsgebäudes entstehen durch Aufstockung eines Geschosses 6 neue Wohnungen, ohne neuen Flächenverbrauch zu generieren. Um dem Ziel der Klimaneutralität näher zu kommen, wird auf eine zentrale Wärmepumpe und dezentrale Durchlauferhitzer gesetzt, welche durch Strom (PV-Anlage und Ökostrom aus dem öffentlichen Netz der infra fürth) gespeist werden.

Voraussichtliche Fertigstellung: Mai 2024

Spatenstich für 94 neue Zukunftsperspektiven

Gemeinsamer Neubau einer Obdachlosenunterkunft mit der Stadt Fürth

Im März 2023 wurde die Planung für das Projekt „Obdachlosen-Wohnen“ in Fürth vorgestellt, das eine dringend notwendige Verbesserung der Situation wohnungsloser Menschen verspricht. Die WBG Fürth und die Stadt arbeiten bei diesem wichtigen Projekt Hand in Hand.

Ursprünglich sollte der Bau im Juli 2023 beginnen, jedoch verzögerte sich der Start aufgrund zusätzlicher Anforderungen und damit verbundener Umplanung. Nach Vorlage der Baugenehmigung erfolgte nun im Oktober der Spatenstich. Die geschätzten Kosten belaufen sich auf etwa 8,5 Millionen Euro, wobei die endgültigen Kosten nach der Auftragsvergabe feststehen werden.

Die architektonische Planung sieht ein Gebäude mit 94 Betten vor, darunter 16 Notschlafstellen und barrierefreie Einheiten im Erdgeschoss. Der Innenhof wird gestaltet, um eine angenehme

Atmosphäre zu schaffen, obwohl das Hauptziel darin besteht, obdachlosen Menschen zu helfen, wieder auf die Beine zu kommen. Die Schlafplätze in den Obergeschossen sind Einheiten mit jeweils zwei Betten.

Das Gebäude wird nach den neuesten Umweltstandards errichtet, mit einem neuen Fernwärmeanschluss und einer Photovoltaik-Anlage. Das Projekt zeigt, wie wichtig eine erfolgreiche Zusammenarbeit zwischen der WBG und der Stadt Fürth ist, um die Lebensbedingungen wohnungsloser Menschen zu verbessern. Mit der Fertigstellung im Frühjahr 2025 soll vielen Obdachlosen in Fürth Hoffnung und Unterstützung geboten werden.



Von links: Thomas Bergsch – Leitung Soziales Zentrum / Wärmestube (Amt für Soziales, Wohnen und Seniorenangelegenheiten), Dr. Benedikt Döhla – Kultur- und Sozialreferent Stadt Fürth, Eva Thomann – Sachgebietsleitung Wohnen (Amt für Soziales, Wohnen und Seniorenangelegenheiten), Dr. Thomas Jung – Oberbürgermeister, Rolf Perlhöfer – Geschäftsführer WBG Fürth, Bastian Gärber – PAPTISTELLA architekten

Mit Sonnenkraft in eine grüne Zukunft

Das Großprojekt Photovoltaik-Nachrüstung

Seit dem Inkrafttreten des EEG 2023 setzt die WBG Fürth auf erneuerbare Energien auf dem Weg zur Klimaneutralität. Durch die Nachrüstung von Photovoltaik-Anlagen im Bestand schafft die WBG nicht nur umweltfreundlichen Strom, sondern auch Vorteile für ihre Mieter:innen.

Umweltfreundliche Energiegewinnung

Unsere Bemühungen, in erneuerbare Energien zu investieren, gehen Hand in Hand mit den Vorteilen, die unsere Mieter:innen daraus ziehen können. Das Mieterstrommodell ist ein wegweisendes Konzept, das die Bedürfnisse der Mieter:innen in den Mittelpunkt stellt und gleichzeitig einen Beitrag zur Energie-wende leistet.

In vielen Gebieten gibt es ungenutzte Dachflächen, die sich ideal für Photovoltaik-Anlagen eignen. Hierbei übernimmt die WBG die gesamten Investitionen für diese Anlagen. Für das Wirtschaftsjahr 2024 konnte eine Gesamtinvestition von über 600.000 Euro für die Photovoltaik-Nachrüstung aufgebracht werden. Den Mieter:innen wird dann der erzeugte Ökostrom zu vergünstigten Preisen angeboten, ohne den Umweg über

das öffentliche Netz und die damit verbundenen Netzentgelte. Überschüssiger Strom wird entweder gespeichert oder in das öffentliche Netz eingespeist.

Weitere Nachrüstungen folgen und sind auch noch für die kommenden Wirtschaftsjahre eingeplant. Wir wollen zeigen, dass Investitionen in erneuerbare Energien und nachhaltige Wohnlösungen nicht nur gut für die Umwelt sind, sondern auch für die Mieter:innen, die von niedrigeren Energiekosten und einem Beitrag zum Klimaschutz profitieren und blicken somit positiv in eine nachhaltige Zukunft.



Fürther Energie-Revolution für die Wohnungswirtschaft

Vielversprechend gestartet und doch alle Erwartungen übertroffen: Die Zusammenarbeit der WBG Fürth und PAUL Tech erweist sich als voller Erfolg

Als Pilotprojekt im April dieses Jahres gestartet, entwickelte sich PAUL – eine Künstliche Intelligenz zur dauerhaften Optimierung der Energieeffizienz – zum Vorzeigeprojekt für die gesamte Wohnungswirtschaft. Bereits im ersten Analysezeitraum konnte eine maßgebliche Energieeinsparung von bis zu 29 % bei den WBG-Testobjekten gemessen werden.

„Nationale Bedeutung“ – das bestätigte der Fürther Oberbürgermeister Dr. Thomas Jung nach dem gemeinsamen Besichtigungstermin mit Carsten Träger (MdB Wahlkreis Fürth), Rolf Perlhofer (Geschäftsführer der WBG Fürth) und Maiko Dufner (Mitglied der Geschäftsführung der PAUL Tech AG).

Stand Oktober regelt PAUL die Heizungen von 9 WBG-Objekten – diese Zahl soll bis Ende des Jahres auf 22 Objekte ausgebaut werden, wodurch rund 500 WBG-Wohnungen von PAUL profitieren. Danach will die WBG Fürth ihren Gesamtbestand von rund 2.800 Wohnungen mit dem System ausrüsten. Durch die hohe Energieeinsparung dieser Maßnahme entsteht ein we-

sentlicher Beitrag zum Klimaschutz und auch die Mieter:innen profitieren von gedämmten Energiekosten.

Pionier-Projekt für die kommunale Wohnungswirtschaft

Während die private Wohnungswirtschaft PAUL schon länger einsetzt, ist die WBG Fürth das erste kommunale Wohnungsunternehmen, das diese Innovation erfolgreich nutzt. Damit nimmt die WBG Fürth eine Vorreiterrolle für viele weitere kommunale Wohnungsbauunternehmen ein, die folgen werden. Wir sind stolz darauf, einen positiven Beitrag für unsere Mieter:innen und den Klimaschutz zu leisten und bedanken uns für die äußerst gute Zusammenarbeit mit der PAUL Tech AG.

Von links: Carsten Träger (MdB Wahlkreis Fürth), Dr. Thomas Jung (Oberbürgermeister der Stadt Fürth), Maiko Dufner (Mitglied der Geschäftsführung der PAUL Tech AG) und Rolf Perlhofer (Geschäftsführer der WBG Fürth)





Die WBG Fürth wünscht Ihnen einen guten Appetit!

Bratapfel mit Knusperfüllung

Der Winter-Klassiker neu inszeniert

Zutaten für 6 Portionen

- 6 Äpfel
- 1 Zitrone
- 1 Vanilleschote
- 2 EL Ahornsirup
- 1 EL Butter
- 1 TL Zimt
- 50 g Mandeln
- 25 g Haselnüsse
- 4 Datteln
- 40 g zarte Haferflocken
- 3 EL Mandelmus
- 3 EL Rosinen

Zubereitung

- Zu Beginn eine lange Auflaufform einfetten. Die Äpfel waschen und den Deckel abschneiden. Das Kerngehäuse vorsichtig entfernen und die Äpfel bis auf einen ca. 1 cm dicken Rand aushöhlen. Den Inhalt des ausgehöhlten Kerngehäuses in Würfel schneiden. Zitrone halbieren und das Apfelinere sowie die Apfelstücke mit Zitronensaft beträufeln.
- Für die Füllung die Vanilleschote längs halbieren und das Mark vorsichtig herauskratzen. Butter in einem Topf erhitzen. Äpfel, Vanillemark und 1 EL Ahornsirup darin 2-3 Minuten andünsten und Zimt unterrühren. Topf vom Herd nehmen. Danach Nüsse grob hacken und entsteinte Datteln fein hacken. Haferflocken, Nüsse, Mandelmus, Rosinen, Datteln, 1 EL Ahornsirup und Zimtäpfel in einer Schüssel gut verrühren.
- Backofen vorheizen (Umluft: 160 °C). Äpfel dicht an dicht in die Form schichten. Die Füllung mit einem Teelöffel in die Äpfel füllen. Die Bratäpfel im heißen Ofen 35-40 Minuten backen. Wenn die Äpfel zu braun werden, mit Alufolie abdecken. Herausnehmen und nach Belieben mit Vanillesauce, Zimt oder Eis servieren.

Veranstaltungen

Fürther Highlights

30. NOV – 23. DEZ

Fürther Weihnachtsmarkt

Rund 40 Buden laden zur besinnlichen Zeit voller Geschenkideen, Leckereien und Christbaumschmuck ein.

» Fürther Freiheit | 10:00 - 21:00 Uhr

30. NOV – 23. DEZ

Fürther Mittelaltermarkt

Auf der Fürther Freiheit treffen sich Handwerker, Gaukler und Stelzenläufer an den historischen Ständen des Mittelaltermarktes.

» Fürther Freiheit | 10:00 - 21:00 Uhr

08. DEZ – 17. DEZ

Altstadtweihnacht

Der kreative Weihnachtsmarkt bietet Puppentheater, Weihnachtsgeschenke, Musik und vieles mehr.

» Waagplatz | Mo. - Fr.: ab 16 Uhr
Sa. + So.: ab 14 Uhr

10.* DEZ // SONNTAG

Fürther Weihnachtsgeschichten

Bei einem Spaziergang durch die Altstadt erzählt ein Stadtführer spannende Geschichten und fränkische Weihnachtsbräuche.

» Beginn am Rathaus | 15:00 Uhr

Musik, Kunst & Comödie

14. DEZ // DONNERSTAG

Ganz gut für ne Frau – Das Songwriterinnen Festival No. 3

Zur dritten Ausgabe des Songwriterinnen Festivals treten die Künstlerinnen Ellie Benn, Aga Labus und Cheyenne Still mit ihrem jeweiligen Solo-Programm auf.

» Kofferfabrik | 20:00 Uhr

06. JAN – 07. JAN

Neujahrskonzert 2024 – Stuttgarter Philharmoniker

Mit einem romantischen Opern- und Sinfonieprogramm leitet das philharmonische Orchester mit Dirigent Conrad van Alphen das neue Jahr ein.

» Stadttheater | 19:30 Uhr

13. JAN // SAMSTAG

Der kleine Drache Kokosnuss – Das Musical

Ingo Siegners großer Bucherfolg exklusiv als Kindermusical auf großer Bühne – die märchenhafte Welt von Kokosnuss und seinen Freunden wartet darauf entdeckt zu werden.

» Stadthalle | 15:00 Uhr

17.* JAN // MITTWOCH

Heissmann & Rassau – Sketchparade 3.0

Wie schon die Vorgänger der Sketchparade überzeugt die „3.0“ Ausgabe knackige 90 Minuten lang mit urkomischen Begegnungen und absurden Begebenheiten.

» Comödie | 19:30 Uhr

19. JAN // FREITAG

Das NEINHorn und die SchLANGeweile

Das unzufriedene Einhorn lernt Nein zu sagen und wird von nun an nur noch NEINHorn genannt. Ein Bilderbuchtheater über Freundschaft und gemeinsame Abenteuer.

» Stadttheater | 14:30 Uhr

27. JAN – 28. JAN

Traumfabrik – Showtheater der Fantasie

Ein Zusammenspiel aus Show, Varieté, Tanz und Theater verzaubert in einem 30-köpfigen Ensemble mit Fantasie, Illusion, Artistik, Lichtdesign und Musik.

» Stadthalle | 16:00 / 20:00 Uhr

06. FEB // DIENSTAG

Volker Heissmann singt Udo Jürgens

Der gebürtige Fürther widmet sich seinem musikalischen Idol und überzeugt mit einem Tribute-Programm gemeinsam mit der Thilo Wolf Big Band auf großer Bühne.

» Stadthalle | 19:30 Uhr

21. FEB // MITTWOCH

Schneewittchen – Klassisches Ballett aus Neapel

Die bekannte Märchenbuch-Geschichte der Gebrüder Grimm von 1812 aufgeführt von dem italienischen Ballettensemble CLASSICO BALLETT NAPOLI.

» Stadthalle | 19:00 Uhr

Messen & Flohmärkte

14. JAN // SONNTAG

Mädchen Klamotte

Auf dem beliebten Mädchenflohmärkte lassen sich deutschlandweit neue Schätze finden. Das Second-Hand Erlebnis jetzt zu Gast in Fürth.

» Stadthalle | ab 11:00 Uhr

20. JAN – 21. JAN

Hochzeitswelt Fürth

Angehende Brautpaare können Inspirationen, Kontakte und Vorfreude für den wichtigsten Tag im Leben sammeln.

» Stadthalle | 1. Tag: ab 13:00 Uhr
2. Tag: ab 11:00 Uhr

02. MÄR – 03. MÄR

Motorradmesse Franken-Bike

Die große Ausstellung an Rädern, Rollern, Quads, Technik und Kleidung lässt jedes Motorradfan-Herz höherschlagen.

» Stadthalle | 1. Tag: ab 12:00 Uhr
2. Tag: ab 10:00 Uhr

24. MÄR – 25. MÄR

Mineralientage Fürth

Zahlreiche Fachhändler:innen zeigen ihr umfangreiches Angebot an Edelsteinen, Kristallen, Mineralien, Rohsteinen, Sammlerzubehör, Schmuck und Schmucksteinen.

» Stadthalle | ab 10:30 Uhr

* Veranstaltungen, die auch an anderen Tagen stattfinden

Gewinnspiel

Wir verlosen 5 x 2 Glühwein-Gutscheine für die Glühweinhütte Morawski.

Auch in diesem Jahr gibt es wieder die Chance auf zwei Gutscheine für die beliebte Morawski Glühweinhütte auf dem Weihnachtsmarkt auf der Fürther Freiheit.

Ganz einfach teilnehmen über:

• den Post vom 27.11.23 auf Social Media:

📱 WBG Fürth 📷 wbg_fuerth

• oder per Mail an info@wbg-fuerth.de mit dem Kennwort „Glühwein“

Die Gewinner:innen werden am 11.12.23 von uns kontaktiert und können ihren Gewinn anschließend in unserer Geschäftsstelle abholen.



5x2



Kontakt

Ihr direkter Draht zu uns

Mo. – Mi.: 08.00 – 15.30 Uhr
Do.: 13.00 – 18.00 Uhr
Fr.: 08.00 – 12.00 Uhr

Termine sind gerne, nach vorheriger Absprache, außerhalb der Öffnungszeiten möglich. Schreiben Sie uns gerne **per Mail** an info@wbg-fuerth.de oder erreichen Sie unsere Fachabteilungen **telefonisch** unter:

0911 75 995 - ...

Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Fürth mbH

Siemensstraße 28
90766 Fürth

 **WBG Fürth**

 **wbg_fuerth**

www.wbg-fuerth.de



Empfang



Frau Träger **0**



Herr Schiffler **0**

Vermietung



Frau Andelfinger **431**



Frau Knaack **432**



Frau Petrick **434**

Teamleitung Kaufmännisches Bestandsmanagement (KBM)



Frau Krasser **412**

Soziales Wohnen



Frau Heffner **414**

Kundenbetreuung



Frau Revé **411**



Frau Rewitzer **415**



Frau Hänsch **421**



Frau Schröder **422**



Frau Jung **424**

Fremdverwaltung



Frau Jung **424**

Bau/Modernisierung



Herr Pechtold **301**



Herr Polster **302**



Herr Blasch **304**

Teamleitung Technisches Bestandsmanagement (TBM)



Herr Schultze **303**

Technisches Bestands- management (TBM)



Herr Schacha **311**



Herr Jäger **312**



Frau Gnizda **321**



Herr Draws **322**