

Sommer 2019 **EinBlick**

Das Magazin der WBG Fürth

Seite 04

Wohnungssuche mit My Real ID

Seite 05

Neues aus dem Mieter-Service

Seite 10

Ludwig Erhard Zentrum

**Sommer, Sonne
Kleeblattzeit!**



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

der Sommer steht vor der Tür und wir alle freuen uns darauf, endlich wieder ohne Jacken und Mäntel im Stadtpark spazieren zu gehen, luftige Klamotten in den Geschäften zu kaufen, ein Eis oder eine Tasse Kaffee im Freien genießen zu können. Seit dem 18. Mai ist unsere Innenstadt um eine weitere Attraktion reicher geworden: Der Fürther Wochenmarkt hat seine Pforten geöffnet.



Ein Bummel entlang der 21 Marktbuden lohnt zwar das ganze Jahr über – lediglich ein Mal im Jahr machen die nachhaltig und in Leichtbauweise gestalteten Konstruktionen der Michaelis-Kirchweih Platz. Aber bei (früh-)sommerlichen Temperaturen lässt sich der neue Markt doch viel besser erkunden. Das Konzept setzt in erster Linie auf Nachhaltigkeit mit biologisch angebautem Obst und Gemüse, regionaler Feinkost sowie Gastronomie. Der Markt soll aber nicht nur ein Ort für die täglichen Besorgungen werden, sondern auch für einen entspannten Stopp beim Einkaufsbummel durch die Innenstadt oder als Treffpunkt für die Mittagspause.

Der Fürther Wochenmarkt ist daher ein weiterer Baustein, um unsere Kleeblattstadt noch attraktiver und genussvoller zu machen und auch die Wohnqualität entscheidend zu erhöhen.

Genießen Sie also das Leben in unserer schönen Kleeblattstadt.

Ihr

Dr. Thomas Jung,
Oberbürgermeister der Stadt Fürth

Mitmachen und Gewinnen

So einfach geht's:

Vervollständigen Sie das Kreuzworträtsel und senden Sie das Lösungswort mit Ihrem Namen und Kontaktdaten für die Gewinnbenachrichtigung an die WBG Fürth:

Per E-Mail: info@wbg-fuerth.de

Per Postweg: WBG Fürth, Siemensstraße 28, 90766 Fürth

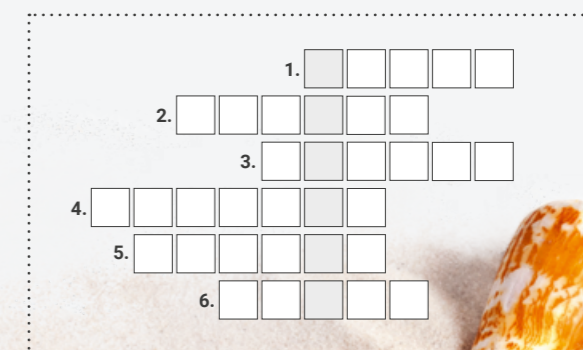
Der Gewinn: 4 Karten für den WBG Fanblock, Duschvorhang und Föhnchen

Der Gewinner/die Gewinnerin wird von uns benachrichtigt und im nächsten Magazin genannt.

Gewinnerin der letzten Ausgabe:

Carola Heyn

1. Sommer, ..., Sonnenschein
2. Dieses Getränk sorgt im Sommer für Erfrischung:
3. Im Sommer fährt man in den ...
4. Im ... gehen wir unter freiem Himmel schwimmen.
5. Männer tragen eine Badehose, Frauen einen ...
6. Wir gehen im See ...



Inhalt

WBG FÜRTH

04 Schnell und bequem zum neuen Zuhause

Mit My Real ID online und sicher die neue Wunschwohnung finden

05 Neues aus dem Mieter-Service

Personelle Veränderungen im Kundenservice und ein neues Gesicht bei der WBG

06 Aktuelle Projekte für mehr Lebensqualität

Hier passieren attraktive Veränderungen im Stadtbild Fürths

WOHNEN UND LEBEN

Sommer-Aktivitäten in Fürth 08

6 Tipps für sonnige Tage

Hähnchen-Tomaten-Wrap 09

Rezept mit Basilikum und Avocado

UNSERE STADT FÜRTH

Geschichte verstehen im Ludwig Erhard Zentrum 10

Eine Fürther Sehenswürdigkeit mit Lernfaktor

Veranstaltungstipps 11

Unsere Veranstaltungstipps für die Monate Juni, Juli und August

Aus Platzgründen und für bessere Lesbarkeit wird in diesem Magazin auf die Verwendung getrennter männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet. Wenn wir geschlechtsneutral beispielsweise von „Mietern“ oder „Eigentümern“ reden, möchten wir damit immer alle Geschlechter ansprechen. Danke für Ihr Verständnis.

Herausgeber und Redaktion: Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Fürth mbH, Siemensstraße 28, 90766 Fürth
Fotos: WBG Fürth, Johannes Heuckeroth, Stadt Fürth, istockphoto.com, Doris Adrian/Bundesregierung, LEZ by Ken Schluchtmann
Druck: Nova Druck Goppert GmbH, Andernacher Straße 20, 90411 Nürnberg **Gestaltung und Layout:** EDELUNDSIEGER GmbH, Fürther Straße 174a, 90429 Nürnberg

Schnell und bequem zum neuen Zuhause

Verfügbar seit 03.06.2019: Digitale Wohnungssuche mit My Real ID

Die WBG Fürth digitalisiert den Vermietungsprozess verfügbarer Wohnungen. Für Interessenten wird dadurch bei der Wohnungssuche bald vieles einfacher. Denn von der Wohnungsanfrage über Besichtigungstermine bis hin zur Vermietung kann alles über das Online-Bewerberportal My Real ID abgewickelt werden.

Die neuen digitalen Services werden in 14 Sprachen verfügbar sein und können nach einmaliger Registrierung jederzeit kostenfrei genutzt werden. Einfach von zu Hause aus mit dem PC, Laptop oder auch unterwegs mit mobilen Endgeräten. Dabei ist das komplette Wohnungsangebot der WBG Fürth einsehbar. Die Bewerbung mit der My Real ID Selbstauskunft erfolgt einfach per Klick. Weil so eine Bewerbung für mehrere Wohnungen genutzt werden kann, sparen sich Interessenten viel Zeit, Papier und Aufwand.

Mithilfe von Suchprofilen wird es auf Basis der Nutzerangaben möglich sein, dass Interessenten eine optimal zu ihren Bedürfnissen passende Wohnung finden. Selbstverständlich werden persönliche Daten und Dokumente, die jederzeit angepasst oder gelöscht werden können, gemäß den Datenschutzbestimmungen sicher gehandhabt und nicht an Dritte weitergegeben. Über Änderungen im Bewerbungsstatus, zum Beispiel bei Einladungen zu Besichtigungsterminen, werden Interessenten regelmäßig informiert. Wer eingeladen wird und schließlich den Zuschlag für eine Wohnung erhält, werden aber nach wie vor Menschen entscheiden. So haben weiterhin alle eine reelle, faire Chance bei der Wohnungsvergabe.

- So geht's – schnell und bequem:**
1. Schauen Sie sich unsere Wohnungsangebote auf www.wbg-fuerth.de an.
 2. Legen Sie ein kostenfreies Nutzerkonto an. Je vollständiger Sie Ihre Angaben und Unterlagen in der Selbstauskunft eintragen, desto leichter lässt sich eine geeignete Wohnung finden.
 3. Bewerben Sie sich mit nur einem Klick für Wohnungen, die Ihnen gefallen.
 4. Lassen Sie sich bei Einladungen zu Besichtigungsterminen oder anderen Änderungen automatisch informieren.



Wenn in dem aktuellen Wohnungsangebot gerade keine passende Immobilie vorhanden ist, kann auf www.myrealid.com ein Suchprofil angelegt werden.

Sobald Angebote mit den Suchangaben übereinstimmen, werden Interessenten automatisch informiert. Falls im eigenen Heim kein Internet vorhanden ist oder Nutzer-Tipps benötigt werden, unterstützen die Mitarbeiter der WBG Fürth die Interessenten gerne bei der Anmeldung im Online-Bewerberportal. Zusätzlich steht in unserer Geschäftsstelle während der Öffnungszeiten ein Endgerät mit Internetzugang zur freien Verfügung. Bei nicht vorhandener E-Mail-Adresse, werden wichtige Infos auch per Post zugeschickt.

Neues aus dem Mieter-Service

In Folge der ab 01.08.2019 geltenden Neuaufteilung unseres Wohnungsbestandes gibt es auch einige personelle Veränderungen

Alle Mieter, die von dem Wechsel des Kundenbetreuers betroffen sind, werden in Kürze per Post informiert. Die Betreuung in der KLS sowie im Bestand des „Soziales Wohnen“ erfolgt unverändert durch Frau Revé. Die Wohnungen in der Fremdverwaltung werden zukünftig durch Herrn Sitterle und Herrn Roth betreut.



Frau Hänsch

Kundenbetreuung



Frau Krasser

Kundenbetreuung



Frau Schröder

Kundenbetreuung



Frau Revé

Kundenbetreuung



Herr Roth

Fremdverwaltung



Herr Sitterle

Fremdverwaltung



Herr Schiffler

Ansprechpartner für Mieter

Die WBG Fürth freut sich über Verstärkung

„Als gelernter Immobilienkaufmann freue ich mich darauf, viel Fachwissen einbringen und so langfristig den Gesamterfolg des Teams unterstützen zu können. Vor allem die Balance zwischen Empfangsarbeit und Wissensanwendung aus dem Immobilienbereich, reizt mich sehr.“

Aktuelle Projekte für mehr Lebensqualität

Hier passieren attraktive Veränderungen im Stadtbild Fürths

BESTENS VERSORGT IM MEDIC-CENTER HARDHÖHE

Die Allgemeinarztpraxis von Dr. Markus Gollinger in der Komotauer Straße 11 ist seit Juli Teil des Medic-Centers Nürnberg – mit über 110 Fachärzten und 29 Standorten eine führende Gemeinschaft zur medizinischen Versorgung in der Region. Die Praxis bleibt somit für Patienten in gewohnter Weise erhalten. Darüber hinaus bringt die Vernetzung und Zusammenarbeit mit verschiedensten Fachärzten und Therapeuten klare Vorteile: von kurzen Wegen bei der Übermittlung von Befunden und Laborwerten bis hin zu schnelleren Überweisungen und Terminvergaben bei speziellen Untersuchungen.

MEHR KOMFORT FÜR DIE KOMOTAUER STRASSE 6/8

Gleich gegenüber laufen seit Mai 2019 in zwei Wohnanlagen umfangreiche Maßnahmen zur Modernisierung. Von den Fassaden und Haustüren bis hin zu Installationen, Glasfaser und Kommunikationstechnik, sowie neuen Bädern in den Wohnungen wird dabei von Grund auf so ziemlich alles erneuert. Nach Abschluss der Arbeiten, voraussichtlich Ende Dezember 2019, gibt es dann: Aufzüge, größere Balkone, besseres Wohnklima, geringeren Heizverbrauch und zusätzliche Wohnungen!

Damit Mieter während des Umbaus zu Hause bleiben können, wird strangweise modernisiert. Für den täglichen Komfort werden Container mit Sanitäranlagen sowie mobile Toiletten in den Wohnungen bereitgestellt. An dieser Stelle danke an alle betroffenen Mieter für Ihr Verständnis, Ihre Geduld und Mithilfe.

Geplante Fertigstellung: Ende Dezember 2019



FERNWÄRME FÜR DIE JAKOB-WASSERMANN STRASSE 42+44 UND 50+52

Um zukünftig eine stetige Einsparung bei den Nebenkosten zu ermöglichen, wird in dem Häuserblock in der Fürther Südstadt eine Versorgung mit Fernwärme und Wasser realisiert. Hierfür wird im Keller eine Übernahme-Station eingebaut. Im Zuge der Maßnahme werden die Heizungsventile erneuert und ein hydraulischer Abgleich der Heizungsanlage durchgeführt. Weiterhin werden die nicht mehr dem aktuellen Stand der Technik entsprechenden Wohnungs- und Kellerfenster ausgetauscht. Somit kann der Schall- und Wärmeschutz deutlich erhöht werden. Zusätzlich wird die Dämmung an Kellerdecken, Fassade und Dach verbessert. Das Aufstellen eines Gerüsts ist nicht notwendig. Anschließend werden Eingangstüren, Briefkästen und Klingeltableaus erneuert, sowie das Treppenhaus frisch gestrichen.

Geplante Fertigstellung: Sommer/Herbst 2019



SO WAR'S AUF DER IMMOBILIENMESSE 2019

Im April drehte sich in der Stadthalle Fürth alles ums Kaufen, Verkaufen, Bauen und Finanzieren von Immobilien. Da durfte die WBG Fürth mit ihrer Tochtergesellschaft wohnfürth natürlich nicht fehlen. Wir bedanken uns bei den zahlreichen Besuchern an unserem Stand, wo unter anderem das Projekt „das tannbach“ mit sechs stilvollen Wohneinheiten vorgestellt wurde.

Bezugsfertig: November 2020



Sommer-Aktivitäten in Fürth

6 Tipps für sonnige Tage

1. Parks, die zum Verweilen einladen

- Friedensanlage mit Spielplatz
- Fürther Wiesengrund
- Stadtpark mit Rosengarten und Café
- Freilichtbühne im Stadtpark

2. Cafés mit besonderem Touch

- Café Badehaus – direkt an der Pegnitz
- Kaffeerösterei Lapuzia – nah des Stadtparks
- Terrazza – Ausblick über Fürter Innenstadt
- Stubenhocker – gemütliches Flair

3. Schwimmbäder für die Abkühlung

- Sommerfreibad Fürth
- Fürthermare (Therme/Spaßbad/Sauna)

4. Möglichkeiten für einen aktiven Sommer

- Joggen im naheliegenden Park
- Fußball spielen am Wiesengrund Ronhof
- Calisthenics Trainingsplatz Fürth
- Beachvolleyball spielen im Sport Park Fürth

5. Fahrradtouren rund um Fürth

- Tour „Rund ums Farnbachtal“
- Tour „Mühlenweg“ von Zirndorf aus
- Fahrradfahren entlang der Pegnitz

6. Grillen am Sommerabend

- Waldmannsweiher
- Grillplatz Siebenbogenbrücke



Hähnchen-Tomaten-Wrap

Mit Basilikum und Avocado

Die
WBG Fürth
wünscht Ihnen
einen guten
Appetit!

Zutaten (für 4 Portionen)

300 g Hähnchenbrustfilet • 150 g Tomaten • 4 EL Öl • 1 Bund Basilikum
2 Avocados • 1 Prise Salz und Pfeffer • 4 Weizentortillas • 2 Paprikaschoten
1 Packung Frischkäse nach Wahl

Zubereitung

- Zuerst das Hähnchenfilet waschen und trocken tupfen. Drei Esslöffel Öl in einer kleinen Pfanne erhitzen und das Hähnchenbrustfilet darin unter Wenden ca. 10 Minuten braten. Das Fleisch mit Salz und Pfeffer würzen und nach dem Herausnehmen in kleine Stücke schneiden. Danach abkühlen lassen.
- Die Tomaten waschen und in Stücke schneiden. Danach das Avocadofruchtfleisch aus der Schale lösen und würfeln. Ebenfalls das Basilikum waschen und trocken schütteln. Je nach Bedarf kann das Basilikum auch geschnitten werden. Die zwei Paprikaschoten putzen, waschen und in grobe Spalten schneiden.
- Inzwischen eine andere Pfanne mit einem Esslöffel Öl austreichen. Die Weizentortillas nacheinander von beiden Seiten 1-2 Minuten rösten.
- Nun die Wraps mit Frischkäse bestreichen. Zuletzt die vier Weizentortillas mit Hähnchen, Tomaten, Avocadostücken, Paprika und Basilikum belegen. Danach die Seiten der Wraps nach innen einschlagen und fest aufrollen.

Geschichte verstehen im Ludwig Erhard Zentrum

Letzten Sommer eröffnete in zentrumsnaher Lage das Ludwig Erhard Zentrum. Mit dem deutschlandweit einzigartigen Dokumentations-, Ausstellungs-, Forschungs- und Begegnungszentrum ist Fürth um eine bedeutende Sehenswürdigkeit reicher geworden.

Wer steckt hinter der Person?

Der gebürtige Fürther Ludwig Erhard (1897 – 1977) wurde in der Nachkriegszeit als erster Bundeswirtschaftsminister zum „Vater des deutschen Wirtschaftswunders“. Das von ihm weiterentwickelte Konzept der Sozialen Marktwirtschaft ist bis heute europaweit und darüber hinaus einflussreich. Später war er zunächst Vizekanzler unter Adenauer und von 1963 bis 1966 selbst Bundeskanzler der Bundesrepublik.

Vom Geburtshaus zum Museum

Zur Erinnerung an den Politiker Ludwig Erhard wurde sein denkmalgeschütztes Geburtshaus durch einen Neubau erweitert und zum Museum ausgebaut. Dort kann auf rund 1.200 Quadratmetern eine Ausstellung über sein Leben und Wirken besichtigt werden. Exponate, Inszenierungen und interaktive Medienstationen machen dabei nicht nur für Erwachsene historische Zusammenhänge gut verständlich. Für Kinder im

Vor- und Grundschulalter gibt es zum Beispiel einen Lernsupermarkt, in dem ganz nebenbei der Umgang mit Geld und Maßeinheiten geschult wird. Sogar das Feiern von Kindergeburtstagen im Museum ist möglich.

Durch das breite wie spannend präsentierte Angebot gelingt einerseits die Vermittlung politischer und wirtschaftlicher Bildung. Andererseits werden so die Museumsbesucher dazu animiert, ihre Lebensumwelt zu erkunden und selbst unternehmerisch tätig zu werden.

Das museumspädagogische Programm wird ergänzt durch regelmäßige Sonderausstellungen und -führungen, sodass das Museum auch in Zukunft dauerhaft interessant bleibt. Ermöglicht wird dies nicht zuletzt durch die staatlich und von der Stadt geförderte Stiftung Ludwig-Erhard-Haus sowie den Ludwig-Erhard-Initiativkreis Fürth e.V., der sich jederzeit über Unterstützung freut.

Die Öffnungszeiten sowie alle weiteren Infos rund um das Ludwig Erhard Zentrum finden Sie auf der folgenden Seite.



Ludwig Erhard Zentrum Fürth

Ludwig-Erhard-Str. 6, Fürth

Telefon:

0911 - 62 18 08 0

Öffnungszeiten:

Di. – So.: 10.00 – 18.00 Uhr
Do.: 10.00 – 20.00 Uhr
Mo.: geschlossen

Website:

www.ludwig-erhard-zentrum.de

Eintrittspreise:

Standard-Tagesticket: 5 Euro
Tagesticket ermäßigt: 3 Euro
Donnerstag ab 18 Uhr: 3 Euro
Jahreskarte: 30 Euro



Freier Eintritt für Kinder und Jugendliche unter 16 Jahren, sowie Schulklassen in Begleitung von Lehrkräften.



VERANSTALTUNGEN, DIE SIE NICHT VERPASSEN SOLLTEN!

JUNI

23. JUN // SONNTAG

Fürther Altstadt – Verborgene Orte

Rundgang mit Besichtigung des Geburtshauses von Wilhelm Löhe

» Altstadtkirche St. Michael | 14:00 Uhr

27. JUN // DONNERSTAG

Kulinarische Mittagslesung

Reingard Fuchs: Märchen zur Sommersonnwende

» Café am Park | 12:30 – 13:00 Uhr

27.–30. JUN

Literaturfest LESEN!

Vier Tage, an denen in gemütlicher Ambiente gelesen werden darf, was das Herz begehrt

» Dr. Konrad-Adenauer-Anlage | 9:00 Uhr

JULI

05.–06. JUL

Grüne Nacht am Grünen Markt

Zwangloses Stadtfest und gemütliches Zusammensitzen bei Musik und Speisen

» Grüner Markt | 14:00 Uhr

07. JUL // SONNTAG

Traumtänzer Show

Show der Tanzschule des Post SV Nürnberg e.V. mit einer Mischung aus Ballett und Theater

» Stadthalle Fürth | 15:00 Uhr

24. JUL // MITTWOCH

Jahreskonzert Musikschule Fürth

Musikalische Darbietungen von Solisten, Ensembles, Bands und Chören

» Stadttheater Fürth | 19:00 Uhr

AUGUST

02. AUG // FREITAG

Fürth um 1900

Bloomers, Bahn und Belle Époque - Inszenierter Spaziergang entlang der alten Eisenbahntrasse

» Hauptbahnhof Fürth | 18:00 Uhr

07. AUG // MITTWOCH

Park und Schlossanlage

Schlossführung auf den Spuren des Burgfarnbacher Adelsgeschlechts

» Schloss Burgfarnbach | 17:00 Uhr

11. AUG // SONNTAG

Fürther Freimaurer

Stadtführung in Erinnerung an verdienstvolle Fürther Freimaurer

» Vor der Auferstehungskirche | 11:00 Uhr

Kontakt

Ihr direkter Draht zu uns

Mo. – Mi.: 08.00 – 17.00 Uhr
Do.: 13.00 – 18.00 Uhr
Fr.: 08.00 – 12.00 Uhr

Sie erreichen unsere Fachabteilungen telefonisch unter:

0911 - 75 995 - ...

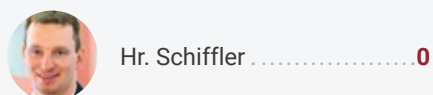
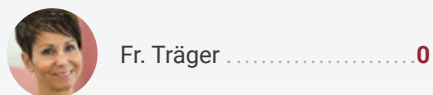
Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Fürth mbH

Siemensstraße 28
90766 Fürth

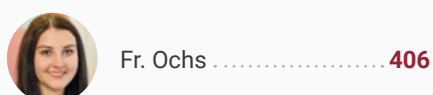
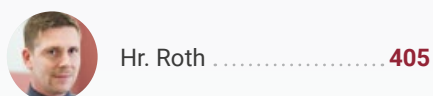
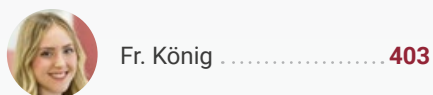
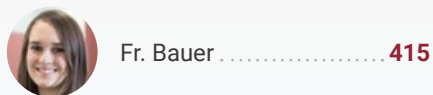
Tel.: 0911 - 75 995 - 0
Fax: 0911 - 75 995 - 44

www.wbg-fuerth.de
info@wbg-fuerth.de

Empfang



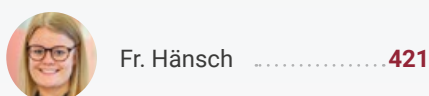
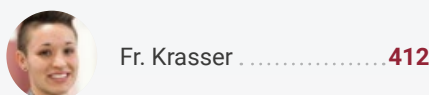
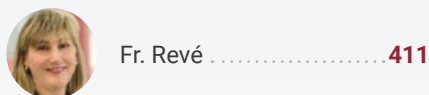
WEG



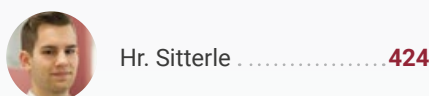
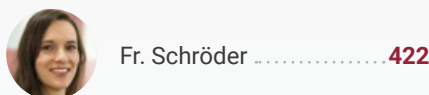
Sozialpädagogischer Mitarbeiter (SoWo)



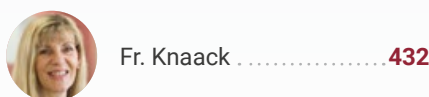
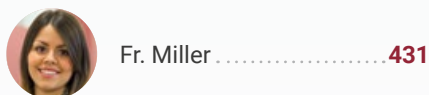
Kundenbetreuung



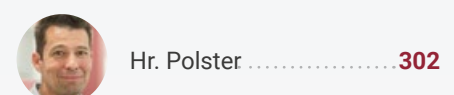
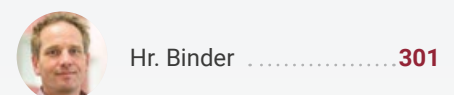
Fremdverwaltung



Vermietung



Modernisierung/Bau



Technisches Bestands- management (TBM)

