

# EinBlick

Das Magazin der WBG Fürth

Seite 7

**Dritter Bauabschnitt im  
SCHWALBENNEST**

Seite 8

**Projektupdate Leibnizstraße:  
Nächste Etappe startet**

# Inhalt

- 4 Fürther Mieterstrommodell als Impuls für die Energiewende
- 4 Rolf Perlhofer: Starke Stimme für kommunale Wohnungsunternehmen
- 5 Teamvorstellung: André Kotzerke
- 5 E-Auto laden direkt an der Geschäftsstelle
- 6 Neuer Raum für Umweltbildung
- 7 50 % verkauft: Bauabschnitt 3 „SCHWALBENNEST“
- 8 Modernisierung in der Leibnizstraße geht in die nächste Runde
- 10 Sommerrezept: Mango-Käsekuchen
- 10 Raum für Kunst
- 11 Veranstaltungen

## Liebe Mieter:innen,

auch in den vergangenen Monaten hat sich bei der WBG Fürth wieder viel bewegt – mit Projekten, die unsere Stadt und Region nachhaltig prägen. So wurde mit dem Waldhaus nahe dem Naturpfad ein neuer Ort geschaffen, der Naturerlebnis und Umweltbildung auf besondere Weise verbindet und zum Entdecken einlädt. Auch in der Leibnizstraße tut sich einiges: In den modernisierten Wohnungen der Häuser 33 + 35 + 37 konnten die neuen Mieter:innen im April erfolgreich einziehen. Gleichzeitig ist der Startschuss für die Modernisierung der Leibnizstraße 27 + 29 + 31 gefallen. Und auch in der Leibnizstraße 57 wird vorhandener Leerstand sinnvoll genutzt: Bis zum geplanten Abriss entstehen dort temporäre Atelierflächen, mit denen wir die lokale Kulturszene unterstützen und Raum für kreative Ideen schaffen.

Darüber hinaus engagieren wir uns über Fürth hinaus: Mit dem dritten Bauabschnitt unseres Projekts SCHWALBENNEST in Cadolzburg entsteht weiterer attraktiver Wohnraum in Form von Eigentumswohnungen in naturnaher Lage. Gleichzeitig bringt sich die WBG Fürth aktiv in den fachlichen Austausch der Wohnungswirtschaft ein und gestaltet wichtige Zukunftsthemen der Branche mit.

Ein weiteres Beispiel für zukunftsorientiertes Handeln ist unser Mieterstrommodell, das zeigt, wie lokale Kooperationen die Energiewende konkret voranbringen können. Zudem begrüßen wir einen neuen Leiter für kaufmännische Steuerung und Controlling in unserem Team, Herrn Kotzerke.

Ich wünsche Ihnen viel Freude beim Lesen sowie viel Spaß mit unserem Gewinnspiel, den Veranstaltungstipps und einem passenden Rezept – und eine schöne, erlebnisreiche Sommerzeit.

Ihr

**Rolf Perlhofer**  
Geschäftsführer  
der WBG Fürth



## Liebe Mitbürger:innen,

viel hat sich in den vergangenen 24 Jahren getan in Fürth. Als ich 2002 meine erste Amtszeit als Oberbürgermeister antrat, da gab es noch die Quelle und die Kleeblattstadt hatte eher das Image einer schmutzigen und unattraktiven Stadt. Heute ist nicht nur das Quelle-Aus mehr als gut überstanden, Fürth hat sich vielmehr zu einem äußerst attraktiven Einkaufs- und Wirtschaftsstandort, einer lebens- und lebenswerten Stadt mit hoher Lebensqualität und viel Grün entwickelt.

Dass ich für weitere sechs Jahre das Vertrauen bekommen habe, spornt mich umso mehr an, die Stadt weiter voranzubringen. Rund 30 Projekte habe ich mir für die kommende Periode vorgenommen, die ich gemeinsam mit dem Stadtrat umsetzen und vollenden möchte. Neben den bereits begonnenen Vorhaben wie die Neubauten zweier unserer Gymnasien, der Volksbücherei oder des modernen OP-Komplexes im Klinikum, stehen auch neue Ziele ganz oben auf meiner Liste: 2000 neue Jobs, die Fertigstellung des Pegnitzquartiers und 2000 neue Wohnungen zum Beispiel. Beim Wohnungsbau weiß ich, dass ich mich – wie in den vergangenen mehr als zwei Jahrzehnten auch – ganz auf die Unterstützung der WBG verlassen kann.

Ich freue mich daher auf die kommenden sechs Jahre.

Ihr

**Dr. Thomas Jung**  
Oberbürgermeister der Stadt Fürth



## Gutscheine für Bar Léon zu gewinnen!

Wir verlosen 4 Gutscheine im Wert von je 25 € für die Tapas Bar Léon. Ob kleine Köstlichkeiten, mediterrane Spezialitäten oder ein geselliger Abend mit Freunden – ein Besuch in der Tapas Bar Léon sorgt für leckere Genussmomente im Alltag.

**Ganz einfach teilnehmen über:**

- den Post vom 07.07.26 auf **Social Media:**  
 **WBG Fürth**  **wbg\_fuerth**
- oder **per Mail** an [info@wbg-fuerth.de](mailto:info@wbg-fuerth.de) mit dem Kennwort „Tapas“

Die Gewinner:innen werden am 13.07.26 von uns kontaktiert.



**Herausgeber und Redaktion:** Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Fürth mbH, Siemensstraße 28, 90766 Fürth

**Fotos:** Johannes Heuckeroth, Tapas Bar Léon, istockphoto.com

**Druck:** Frischmann Druck und Medien GmbH, Sulzbacher Straße 93, 92224 Amberg

**Gestaltung und Layout:** EDELUNDSIEGER GmbH, Fürther Straße 174a, 90429 Nürnberg

# Fürther Mieterstrommodell als Impuls für die Energiewende

Erfahrungen der WBG Fürth dienen als Vorbild für andere Städte

Am 12. März 2026 stellte die WBG Fürth ihr Mieterstrommodell im Rahmen einer Fachveranstaltung des Clusters Erneuerbare Energien der Freien und Hansestadt Hamburg vor. Auf Einladung des Clusters referierte Geschäftsführer Rolf Perlhofer zum Thema „Mieterstromkonzepte für die Wohnungswirtschaft“ und präsentierte gemeinsam mit der infra fürth das Fürther Modell als praxisnahes Beispiel für gelungene Kooperationen im Sinne der Energiewende. Während die WBG konkrete Einblicke in bereits umgesetzte

Projekte gab, erläuterte die infra fürth die gesetzlichen Rahmenbedingungen sowie die Funktionsweise des Mieterstroms. Die Veranstaltung richtete sich an Vertreter:innen der Hamburger Wohnungswirtschaft und hatte das Ziel, Best-Practice-Beispiele sowie Lösungsansätze aufzuzeigen und zur Umsetzung ähnlicher Modelle anzuregen. Sie fand im Rahmen des Projekts „Vision 2025“ statt, das die Metropolregion Hamburg als Modellraum für eine vernetzte und nachhaltige Energiewende weiterentwickeln soll.



## Starke Stimme für die kommunale Wohnungswirtschaft

Unser Geschäftsführer Rolf Perlhofer wurde erneut vom Gesamtvorstand des VdW Bayern für die Amtsperiode 2025 bis 2030 als Delegierter in den GdW-Verbandstag entsandt. Zudem bringt er seine Expertise in der Berufungsperiode 2026/2027 in den bayernweit tätigen Fachausschuss Kommunale Wohnungsunternehmen ein. In diesem Gremium arbeiten zwölf Geschäftsführer kommunaler Wohnungsunternehmen zusammen und befassen sich mit zentralen Zukunftsthemen der Branche – darunter Wohnraumförderung, Bau- und Planungsrecht sowie Unternehmensstrategie und Mitarbeitergewinnung. Durch regelmäßigen Austausch, zweimal jährlich stattfindende Sitzungen sowie die Mitwirkung am „Forum Kommunaler Wohnungsunternehmen“ wird ein wichtiger Beitrag zur Weiterentwicklung der kommunalen Wohnungswirtschaft in Bayern geleistet.



# Herzlich willkommen im Team!

André Kotzerke bringt frische Impulse für Controlling, Digitalisierung und Prozesse bei der WBG Fürth

## Wie sind Sie auf die WBG Fürth gestoßen?

Durch meine regionale Verbundenheit und meine fast 20-jährige Tätigkeit in der Wohnungswirtschaft kenne ich die WBG Fürth schon sehr lange. Auch habe ich rege und mit großem Interesse die spannenden und innovativen Projekte der WBG Fürth verfolgt.

## Wie wollen Sie die WBG Fürth in Ihrer Rolle in den nächsten Jahren mitgestalten?

Für mich stehen zwei Bereiche im Fokus:

**1. Digitalisierung und Prozessoptimierung:** Ich möchte Prozesse kritisch hinterfragen, Medienbrüche abbauen und sie mit gezieltem KI-Einsatz optimieren. Ziel ist es, weniger Zeit für Datenpflege, -erfassung und -verarbeitung aufzuwenden und mehr Raum für wertschöpfende Aufgaben, Analyse und Entscheidungsunterstützung zu schaffen.

**2. Transparenz und Steuerungskultur:** Zahlen allein steuern nichts – entscheidend ist, dass Fachbereiche sie verstehen und nutzen. Mein Ziel ist es, das Controlling als vertrauenswürdigen Sparringspartner zu etablieren und betriebswirtschaftliches Denken unternehmensweit zu verankern.

Wichtig ist mir, Veränderungen nicht über die Köpfe der Mitarbeiter hinweg umzusetzen, sondern sie von Anfang an einzubinden – für nachhaltige Verbesserungen.

## Was reizt Sie an Ihrem neuen Arbeitsplatz und was ist Ihnen am ersten Tag direkt aufgefallen?

Mich reizen besonders die Gestaltungsmöglichkeiten und die Verantwortung für kaufmännische Steuerung sowie IT- und Digitalisierungsthemen. Am ersten Tag sind mir vor allem die Freundlichkeit, Offenheit und Vertrautheit der Kolleg:innen aufgefallen – das hat mir das Ankommen sehr leicht gemacht.

## Haben Sie einen Lieblingsort in Fürth?

Ja, die Altstadt mit ihren Fachwerkhäusern und Schieferdächern. Ich finde es faszinierend, durch die Gassen zu schlendern, schöne Hinterhöfe zu entdecken und die Geschichte der Stadt zu spüren. Das macht Fürth für mich besonders. Auch die Kirschblüte auf der Hardhöhe hat mich im Frühling beeindruckt.

## Was machen Sie in Ihrer Freizeit gerne?

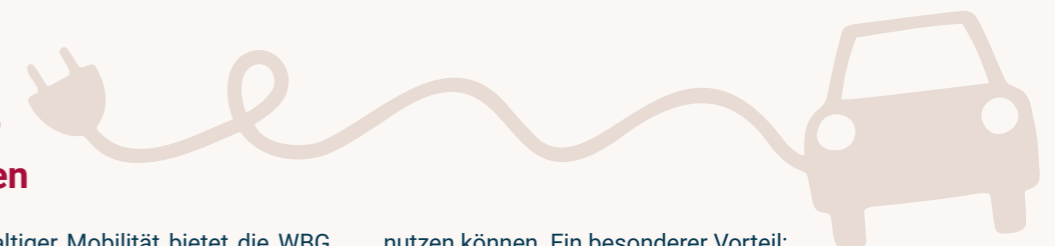
In meiner Freizeit tausche ich den Schreibtisch gegen das Steuer meines Wohnmobils – ich reise gerne mit meiner Familie und entdecke neue Orte. Ganz nach dem Motto: Neue Wege eröffnen neue Perspektiven.

*André Kotzerke*

Leitung kaufmännische Steuerung / Controlling



## E-Auto direkt an der Geschäftsstelle laden



Im Zuge der Förderung nachhaltiger Mobilität bietet die WBG Fürth ihren Mieter:innen bereits seit einiger Zeit die Möglichkeit, Elektrofahrzeuge bequem vor Ort zu laden. Direkt vor der Geschäftsstelle stehen halböffentliche Ladesäulen zur Verfügung, die speziell für die Bewohnerschaft eingerichtet wurden – so können Sie Ihr Elektrofahrzeug wohnortnah und ohne zusätzliche Wege laden. Die Nutzung ist nur außerhalb der Geschäftszeiten möglich und auf maximal vier Stunden begrenzt, damit möglichst viele Bewohner:innen das Angebot

nutzen können. Ein besonderer Vorteil: Durch das Mieterstrommodell wird lokal erzeugter Strom direkt für den Ladevorgang genutzt. Das ist nicht nur umweltfreundlich, sondern auch kostengünstig. Für die Nutzung benötigen Sie einen Zugangscode, den Sie in der Geschäftsstelle erhalten.



Nähere Informationen zu unseren Ladesäulen finden Sie auf unserer Website im Newsbeitrag vom 12.03.2025: [www.wbg-fuerth.de/aktuelles/ladesaeulen](http://www.wbg-fuerth.de/aktuelles/ladesaeulen)



# Neuer Raum für Umweltbildung

WBG Fürth realisiert Waldhaus nahe dem Naturschaugarten für Umweltbildung und Erholung

Mit dem Waldhaus nahe dem Naturschaugarten ist in Fürth ein besonderer Ort für Natur und Lernen entstanden. Das Projekt wurde im Auftrag der Stadt Fürth realisiert, wobei die WBG Fürth die Planung, Projektsteuerung und schlüsselfertige Umsetzung übernahm. Ziel war es, einen Ort zu schaffen, der Umweltbildung, Naturerlebnis und Aufenthaltsqualität miteinander verbindet. Das Waldhaus dient künftig als zentrale Anlaufstelle für Veranstaltungen und Bildungsangebote, während der angrenzende Naturschaugarten vielfältige Einblicke in heimische Pflanzen, Lebensräume und ökologische Zusammenhänge bietet. Besucher:innen erhalten hier die Möglichkeit, Natur unmittelbar zu erleben und Wissen anschaulich zu vertiefen. Mit dem Projekt wurde nicht nur ein attraktiver Aufenthaltsort geschaffen, sondern auch ein wichtiger Beitrag zur Umweltbildung in Fürth geleistet. Das Waldhaus und der Naturschaugarten verbinden Lernen, Erholung und Naturerlebnis und setzen damit ein nachhaltiges Signal für die Stadt und ihre Bürger:innen.



**SCHWALBENNEST**  
Wachendorf  
Bauabschnitt 3

Bis zu **100.000 €** ab **0,01 % p.a.** im Rahmen des **KfW-Kredits 296**  
Für Privatpersonen und Kapitalanleger – ohne Einkommensgrenzen.

## 50 % verkauft. Jetzt schnell sein!

Eigentumswohnungen in Wachendorf im Markt Cadolzburg

**3%**  
Rabatt exklusiv für Mieter:innen der WBG Fürth

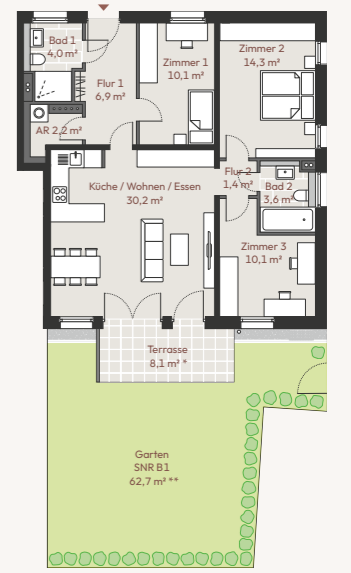
Mit dem dritten Bauabschnitt des Projekts SCHWALBENNEST setzt die wohnfürth, eine 100-prozentige Tochtergesellschaft der WBG Fürth, ihre erfolgreiche Zusammenarbeit mit dem Markt Cadolzburg fort und schafft weitere 18 Eigentumswohnungen in ruhiger Lage am Waldrand. Die Wohnungen zeichnen sich durch eine hohe Wohnqualität sowie eine naturnahe Umgebung aus, die Idylle und modernes Wohnen miteinander verbindet. Ein besonderer Vorteil des Neubaus ist die Möglichkeit einer attraktiven Förderung über das KfW-Programm 296 für klimafreundliche Wohngebäude im Niedrigpreissegment. Käufer:innen profitieren hierbei von einem außergewöhnlich günstigen Förderkredit von bis zu 100.000 € je Wohnung zu einem Zinssatz von nur ca. 0,1 % p.a. Damit profitieren sowohl Eigennutzer:innen als auch Kapitalanleger:innen von einer nachhaltigen und zukunftssicheren Finanzierung. Zusätzlich gibt die WBG Fürth Mieter:innen die Möglichkeit, die Neubauwohnungen mit einem Rabatt von 3 % zu erwerben. Die Bezugsfertigkeit ist für Haus A im Sommer 2027 und für Haus B im Winter 2027 geplant.

- ✓ Eigentumswohnungen ab 5.100 €/m<sup>2</sup>
- ✓ 18 Wohnungen mit 2, 3 und 4 Zimmern
- ✓ Neubaustandard nach GEG 2026
- ✓ Barrierefreie Grundrisse
- ✓ Photovoltaikanlage & Wärmepumpe
- ✓ E-Mobilitätskonzept für Kfz

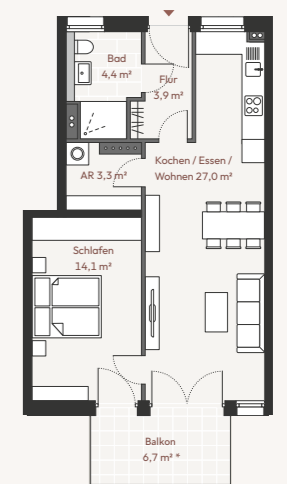


Für das vollständige **Exposé** scannen Sie einfach den QR-Code oder besuchen Sie unsere Website unter: [wbg-fuerth.de/schwalbennest-wachendorf](http://wbg-fuerth.de/schwalbennest-wachendorf). Bei Interesse beraten wir Sie gerne persönlich: **0911 75 995 - 113**.

Alle Angaben sind Circa-Angaben. Alle Wohnungen sind barrierefrei und barrierefrei zugänglich. \* 25 % werden der Wohnfläche angerechnet. \*\* Wird nicht der Wohnfläche angerechnet.



Beispielgrundriss 4 Zimmer Wohnung mit Garten



Beispielgrundriss 2 Zimmer Wohnung mit Balkon

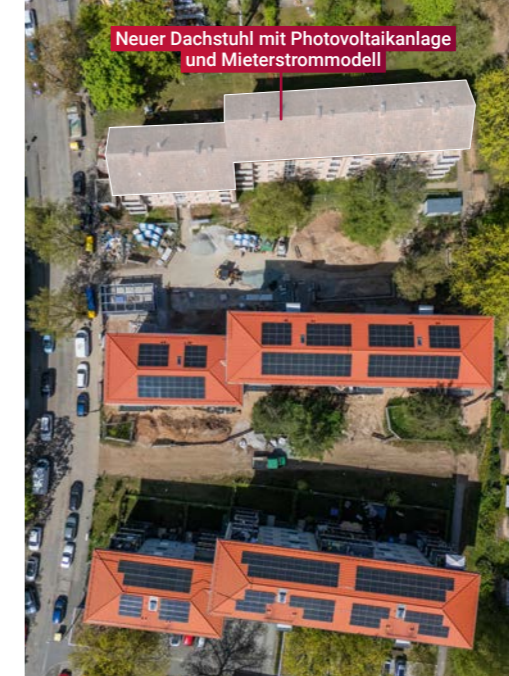
# Modernisierung in der Leibnizstraße geht in die nächste Runde

Nach dem Einzug in der Leibnizstraße 33 + 35 + 37 starten die Arbeiten an den Hausnummern 27 + 29 + 31

*Ein weiterer Meilenstein ist erreicht: Die modernisierte Wohnanlage in der Leibnizstraße 33 + 35 + 37 ist bezogen. Nun rückt das nächste Gebäude in den Fokus der umfassenden Quartiersentwicklung.*

Nach der erfolgreichen Fertigstellung der Gebäude in der Leibnizstraße 39 + 41 + 43 wurde im Jahr 2025 die Häuserreihe 33 + 35 + 37 umfassend modernisiert und aufgestockt. Im April 2026 konnten die Mieter:innen ihre neuen Wohnungen beziehen – aktuell werden noch die Außenanlagen fertiggestellt. Damit schreitet das Gesamtprojekt konsequent voran und markiert einen weiteren wichtigen Schritt in der nachhaltigen Entwicklung des Quartiers. Als nächster Bauabschnitt beginnt nun die Modernisierung der Leibnizstraße 27 + 29 + 31. Die Bezugsfertigkeit ist für Juni 2027 geplant.

Wie bereits bei den vorangegangenen Gebäuden stehen auch hier umfangreiche Maßnahmen im Mittelpunkt: 22 bestehende Wohnungen werden energetisch modernisiert und durch die Aufstockung um ein Geschoss entstehen sechs zusätzliche Wohneinheiten. Große Balkone und neue Aufzugsanlagen sorgen für mehr Komfort im Alltag, während erneuerte Leitungen, moderne Elektrik und eine zentrale Wärmepumpenanlage die Gebäude technisch auf den neuesten Stand bringen und langfristig eine effiziente Versorgung sichern. Ergänzt wird das nachhaltige Konzept durch eine Photovoltaikanlage mit Mieterstrommodell.



Darüber hinaus profitieren zukünftige Bewohner:innen von einer zukunftsorientierten Energieversorgung, die den CO<sub>2</sub>-Ausstoß reduziert und einen wichtigen Beitrag zu mehr Energieeffizienz leistet. Die Kombination aus Wärmepumpe und Photovoltaik schafft eine weitgehend unabhängige und umweltfreundliche Versorgung direkt vor Ort.

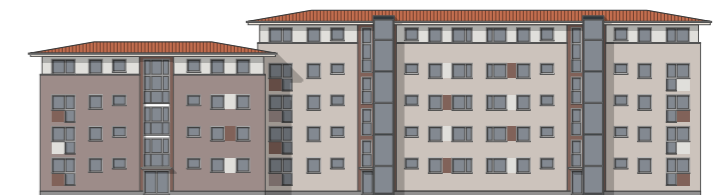
Auch die Außenanlagen werden neu gestaltet – inklusive Mietergärten im Erdgeschoss, die zusätzlichen Freiraum bieten, sowie attraktiven Aufenthaltsflächen für die Hausgemeinschaft. Neue Stellplätze mit E-Mobilitätsinfrastruktur und überdachte Fahrradabstellplätze tragen den veränderten Mobilitätsbedürfnissen Rechnung und fördern nachhaltige Fortbewegung.

So entsteht Schritt für Schritt moderner, nachhaltiger Wohnraum im bestehenden Quartier, der ökologische Verantwortung mit hoher Wohnqualität für alle Bewohner:innen verbindet.



Aktuelle Fortschritte zu diesem Bauprojekt sowie weitere Entwicklungen und Projekte finden Sie auf der Newsseite der WBG Fürth unter [www.wbg-fuerth.de/aktuelles](http://www.wbg-fuerth.de/aktuelles)

- ✓ Energetische Modernisierung von 22 Wohneinheiten
- ✓ Aufstockung eines Geschosses mit 6 neuen Wohneinheiten
- ✓ Anbau großer Balkone und Aufzugsanlagen (Leibnizstraße 29 + 31)
- ✓ Erneuerung der Außenanlagen und Mietergärten im Erdgeschoss
- ✓ Erneuerung der Kalt-, Abwasser- und Lüftungsleitungen sowie Elektrik
- ✓ Beheizung und Warmwasseraufbereitung durch zentrale Wärmepumpenanlage
- ✓ Photovoltaikanlage (ca. 54 kWp) mit Mieterstrommodell
- ✓ Neue Stellplätze mit E-Mobilitätsinfrastruktur und überdachte Fahrradstellplätze





## Mango-Käsekuchen

- Kekse fein zerbröseln und mit geschmolzener Butter vermengen. In eine mit Backpapier ausgelegte Springform drücken und kalt stellen.
- Gelatine in kaltem Wasser einweichen. Quark, Frischkäse, Zucker und Vanillezucker glatt rühren. Mangosaft erwärmen, Gelatine darin auflösen, mit weiterem Saft verrühren und zügig unter die Creme mischen. Sahne steif schlagen und unterheben.
- Creme auf den Boden geben, glatt streichen und mindestens 3 Stunden kalt stellen.
- Gelatine einweichen. Mangosaft und Wasser erwärmen, Gelatine darin auflösen und mit restlichem Saft verrühren. Auf der Torte verteilen und mindestens 1 Stunde kühlen.
- Torte aus der Form lösen, auf eine Platte setzen und mit Minze dekorieren.

### Zutaten für den Boden

250 g Butterkekse  
120 g Butter  
(geschmolzen)

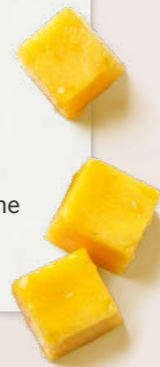
### Zutaten für die Käsecreme

750 g Magerquark  
250 g Frischkäse  
75 g Zucker

### Zutaten für den Guss

150 ml Mangosaft  
3 Blätter weiße Gelatine  
Etwas Minze für die Deko

2 EL Vanillezucker  
100 ml Mangosaft  
6 Blätter weiße Gelatine  
200 ml Schlagsahne



## Raum für Kunst

### Die Künstler Jan Bauer und Michael Wallbaum richten ihre Ateliers in Räumen der WBG Fürth ein

In der Leibnizstraße auf der Fürther Hardhöhe hat die WBG Fürth neuen Raum für Kreativität geschaffen. Ehemalige Ladenflächen, die perspektivisch abgerissen werden, stehen nun befristet als Ateliers zur Verfügung und bieten dringend benötigte Arbeitsräume für Künstler:innen. In Zusammenarbeit mit dem Kulturreferat und Kulturamt der Stadt Fürth wurden passende Nutzer:innen gefunden: Jan Bauer und Michael Wallbaum haben ihre Ateliers bereits bezogen und nutzen die Räume bis zum geplanten Abriss. Das Projekt zeigt, wie temporäre Lösungen die lokale Kulturszene stärken, neue Impulse ins Quartier bringen und kreative Arbeit sichtbar machen. So wird aus einer Übergangslösung ein lebendiger Ort für Kunst und Begegnung.



## Veranstaltungen

### Fürther Highlights

13. JUN - 14. JUN

#### Sparkassen Metropolmarathon

Kleeblatt trifft Kaiserburg! Erleben Sie den Sparkassen Metropolmarathon von Fürth nach Nürnberg – mit vielfältigen Läufen, bis zu 9000 Teilnehmenden und großartiger Stimmung entlang der Strecke.

» Fürther Freiheit  
09:00 bis 17:00 Uhr

26. JUN & 27. JUN

#### Grafflmarkt

Der Grafflmarkt verwandelt die Fürther Altstadt zweimal im Jahr in ein Paradies für Schatzsucher:innen und Schnäppchenjäger:innen. Ein echtes Fürther Original mit besonderer Atmosphäre.

» Fürther Altstadt  
16:00 bis 22:00 Uhr

03. JUL - 04. JUL

#### Grüne Nacht

Die Grüne Nacht auf dem Marktplatz ist ein Highlight des Fürther Sommers: Live-Musik, leckeres Essen und beste Stimmung. Am Abend wird der Grüne Markt zur lebendigen Party – Eintritt frei, Atmosphäre unbezahlbar.

» Marktplatz | ab 14:00 Uhr

### Musik, Kunst & Comödie

02. JUN - 16. JUN

#### Ladies Night – Ganz oder gar nicht

Die Comödie Fürth zeigt eine spritzige Komödie über sechs Männer, die aus Geldnot eine Stripshow planen. Eine humorvolle Geschichte voller Freundschaft, Chaos und Selbstfindung – ganz nach dem Motto: Ganz oder gar nicht.

» Comödie | Einlass 18:30 Uhr  
Beginn 19:30 Uhr

21.\* JUN // SAMSTAG

#### Momo – Ein zauberhaftes Theaterstück ab 12 Jahren

Erleben Sie Michael Endes „Momo“ als fesselndes Theaterstück über Zeit, Freundschaft und Mut. Begleiten Sie das Mädchen auf ihrer abenteuerlichen Reise gegen die grauen Herren.

» Kofferfabrik  
Beginn 16:00 Uhr

24. JUN & 25. JUN

#### Die Herzogin von Chicago (Operette von Emmerich Kálmán)

In Die Herzogin von Chicago prallen Jazz und Walzer aufeinander, als eine reiche Amerikanerin und ein verarmter Prinz sich verlieben. Trotz Gegensätzen führt der Weg zum Happy End.

» Stadttheater Fürth  
Beginn 19:30 Uhr

### Feste & Festivals

04. JUL // SAMSTAG

#### Südstadt Klassik Open Air

Die Jungen Fürther Streichhölzer laden zum Klassik Open Air im Südstadtpark ein. Genießen Sie Musik unter freiem Himmel – gemütlich mit Picknick auf der Wiese.

» Südstadtpark | Beginn 19:30 Uhr

10. JUL - 12. JUL

#### Fürth Festival

Das Fürth Festival bietet im Juli ein vielfältiges Programm mit Musik, Comedy und Unterhaltung in der ganzen Stadt. Ein abwechslungsreiches Sommerwochenende bei freiem Eintritt für alle.

» Fr. – So. an wechselnden Zeiten und Orten in Fürth:  
[www.fuerth-festival.com](http://www.fuerth-festival.com)

18. JUL // SAMSTAG

#### Sommer Nachts Ball

Der Fürther Sommernachtsball verwandelt den Stadtpark in einen magischen Ballsaal unter freiem Himmel. Mit mehreren Bühnen, vielfältigen Tanzflächen und mitreißender Musik wird die Nacht zu einem unvergesslichen Erlebnis.

» Stadtpark | Ab 17:00 Uhr

28. AUG - 06. SEP

#### Kulturterasse

Die Kulturterasse verwandelt die Uferterasse der Stadthalle einmal im Jahr in eine Open-Air-Bühne mit vielfältigen Live-Konzerten von Rock bis Singer-Songwriter – auch für Familien.

» Uferterasse der Stadthalle

# Kontakt

## Ihr direkter Draht zu uns

<b>Montag:</b>	08.00–12.00 Uhr 13.00–16.00 Uhr
<b>Dienstag:</b>	08.00–12.00 Uhr
<b>Mittwoch:</b>	08.00–12.00 Uhr 13.00–16.00 Uhr
<b>Donnerstag:</b>	13.00–17.30 Uhr
<b>Freitag:</b>	08.00–12.00 Uhr

Termine sind nach vorheriger Absprache gerne auch außerhalb der Öffnungszeiten möglich. Schreiben Sie uns einfach **per Mail** an [info@wbg-fuerth.de](mailto:info@wbg-fuerth.de) oder erreichen Sie unsere Fachabteilungen **telefonisch** unter:

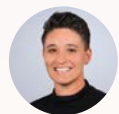
# 0911 75 995 - ...

### Büroorganisation / Empfang



Frau Träger ..... 0

### Kaufmännisches Bestandsmanagement



Frau Krasser ..... 412

### Kaufmännische Bestandsbewirtschaftung



Herr Müller ..... 403



Frau Renke ..... 404



Frau Revé ..... 411



Frau Gebhardt ..... 415



Frau Hänsch ..... 421



Frau Schröder ..... 422

### Vermietungsmanagement



Frau Knaack ..... 432



Frau Petrick ..... 433

### Nachhaltiges Wohnen



Frau Heffner ..... 414

### Modernisierung & Neubau



Herr Pechtold ..... 301



Herr Polster ..... 302



Herr Eggstein ..... 304

### Technisches Bestandsmanagement



Herr Schultze ..... 303

### Technische Objektbetreuung



Herr Schacha ..... 311



Herr Jäger ..... 312

### Technische Bestandsbewirtschaftung



Frau Gnizda ..... 321



Herr Draws ..... 322