

# Bereit für die Wohnungswirtschaft?

Dann starte bei uns die **Ausbildung**  
zum/zur **Immobilienkaufmann/-frau** <sup>(m/w/d)</sup>



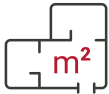
# Aufgabenbereiche

Lerne die unterschiedlichen Einsatzmöglichkeiten der Ausbildung kennen:



## Gebäudemanagement

Lerne alles rund um die Bewirtschaftung eines Wohnungsbestandes kennen. Erstelle Betriebskostenabrechnungen, schließe Mietverträge ab und sei Ansprechpartner:in für Mieter:innen.



## Bauprojektmanagement

Entdecke die Möglichkeiten des Entwickelns und Bauens. Sei Teil eines Bauvorhabens, von der Idee bis zur Fertigstellung.



## Verwaltung von Objekten Dritter

Lerne die Besonderheiten bei der Mietverwaltung Dritter kennen. Betreue den Mietbestand und übernehme in Teamarbeit die Abstimmung mit den Eigentümer:innen.



## Kaufmännische Steuerung und Kontrolle

Erfahre mehr über die wohnungswirtschaftliche Unternehmenssteuerung und lerne die Bilanz, das Buchen und den Umgang mit Zahlen kennen.

# Vorteile der WBG Fürth

Wir sorgen für einen gelungenen Start ins Berufsleben.



## Abwechslungsreich

Mit vielfältigen und spannenden Aufgaben wird es nie langweilig.



## Zukunftsorientierter & krisenfester Beruf

Werde Teil einer Branche mit Zukunft, denn Immobilien werden immer zu den wichtigsten Gütern unserer Gesellschaft gehören.



## Anspruchsvoll

Werde für unsere Mieter:innen Kommunikationstalent, Zahlenjongleur:in und Technikprofi.



## Strukturiert durch Einteilungspläne

Wir öffnen alle Bürotüren und bieten spannende und selbstverantwortliche Projekte.



## Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft

Faires Gehalt, 30 Tage Urlaub, 37-Stunden-Woche, Urlaubs-/Weihnachtsgeld. Klingt toll, oder?



## Junges und motiviertes Team

Werde Teil des WBG Fürth-Teams, das sich gegenseitig unterstützt und auf Fairness setzt.



## Eigenverantwortung

Übernehme schnell Verantwortung für tolle Projekte wie z. B. unser Mietermagazin.

## Aufgabenbereiche

Lerne die unterschiedlichen Einsatzmöglichkeiten der Ausbildung kennen:



### Gebäudemanagement

Lerne alles rund um die Bewirtschaftung eines Wohnungsbestandes kennen. Erstelle Betriebskostenabrechnungen, schließe Mietverträge ab und sei Ansprechpartner:in für Mieter:innen.



### Bauprojektmanagement

Entdecke die Möglichkeiten des Entwickelns und Bauens. Sei Teil eines Bauvorhabens, von der Idee bis zur Fertigstellung.



### Verwaltung von Objekten Dritter

Lerne die Besonderheiten bei der Mietverwaltung Dritter kennen. Betreue den Mietbestand und übernehme in Teamarbeit die Abstimmung mit den Eigentümer:innen.



### Kaufmännische Steuerung und Kontrolle

Erfahre mehr über die wohnungswirtschaftliche Unternehmenssteuerung und lerne die Bilanz, das Buchen und den Umgang mit Zahlen kennen.

## Fakten zur Ausbildung

- **3 Jahre Ausbildung**
- **Zentrale Schulfächer:**  
Immobilienwirtschaft, Rechnungswesen, Wirtschaft und Beruf
- **Tagesklasse mit 1-2 Tagen/Woche**
- **Vergütung in der Ausbildungszeit\*:**
  1. Lehrjahr: 1.020,00 €
  2. Lehrjahr: 1.130,00 €
  3. Lehrjahr: 1.240,00 €
- **Urlaubs- und Weihnachtsgeld**
- **30 Urlaubstage**
- **Weiterbildungsmöglichkeiten nach der Ausbildung:**  
Immobilienfachwirt, Immobilienökonom oder weitere Studiengänge

## Anforderungen

- Mittlerer Schulabschluss oder Hochschulreife
- Gute Noten in Mathe und Deutsch
- Kommunikationsfreude und eine freundliche Art
- Ein souveränes und selbstsicheres Auftreten
- Überzeugungsfähigkeit und Durchhaltevermögen
- Neugierde und Lernbereitschaft
- Kaufmännisches Denken
- Teamfähigkeit und Engagement

\*Stand: 2021 gemäß Tarifvertrag. Dieser wird regelmäßig angepasst.

## WBG Fürth

Lerne uns als Arbeitgeber und das junge WBG Fürth-Team in der Kleeblattstadt kennen.

Das Leistungsportfolio der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Fürth umfasst Vermietung, kaufmännisches und technisches Gebäudemanagement, Renovierung und Modernisierung, Bauträgerschaften sowie die Fremdverwaltung – und das mit Tradition!

Schon seit 1957 verstehen wir uns als Unternehmen aus Fürth für Fürth – und sind dabei stetig gewachsen. Heute haben wir weit über 1.700 eigene Wohnungen im Bestand.

Mit unseren vier Partnern, der wohnfürth, König Ludwig Stiftung, Soziales Wohnen und WBG Fürth Land stehen wir für fairen, sozialen und nachhaltigen Wohnraum in Fürth.



**DIE WBG FÜRTH AUSZUBILDENDEN & IHRE AUSBILDER:INNEN**

# Lust bekommen, Teil des Teams zu werden?

Bewerbungsschluss für das nächste  
Ausbildungsjahr ist der **31. Dezember**.

Schicke uns die Bewerbung mit Lebenslauf, Anschreiben  
und Anhang gerne per E-Mail oder per Post an **Frau Hänsch**.

Wir schauen uns alle Unterlagen sorgfältig an und melden uns  
kurze Zeit später. Bei Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

## Ausbildungsleitung

### Frau Hänsch

T 0911 75 995 - 421

E bewerbung@wbg-fuerth.de

### Frau Pasquay

T 0911 75 995 - 415

E bewerbung@wbg-fuerth.de

[www.wbg-fuerth.de](http://www.wbg-fuerth.de)